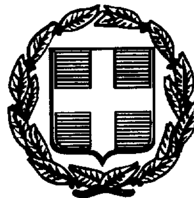




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 563

30 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2079 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκταση 3.870 τετρ. μέτρων τη θέση Ράχη Λυριτζή Περιφέρειας Κοινότητας Νιφορέικων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθμ. 157Γ.Γ./4.6.1998 απόφασή μας «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας επί θεμάτων Δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής σε προϊσταμένους υπηρεσιακών μονάδων της περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 4056/19.6.1998 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης».

7. Την αριθ. 1861/6.7.1998 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση που προκάλεσε ο Άγγελος Μανιατόπουλος, κάτοικος Πατρών και διαπιστώθηκε στις 15.6.1998, τη δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα, εμβαδού 3.870 τ.μ. (τρεις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα τετραγωνικά μέτρα) στη θέση «Ράχη Λυριτζή» περιφέρειας κοινότητας Νιφορέικων Αχαΐας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία 6, 7, 8, Ψ, Χ, 6 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και ιδιοκτησία Κολόμβα.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αιγιαλό.

Νότια: Με ιδιοκτησία ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Νιφορέικων σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιουλίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Γεν. Διευθυντής της Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Κλίμακα 1:20.000

Περιφ. Κοινότητας Νιφορέικων

Χ = Θέση έκτασης που καταλήφθηκε

Πάτρα
Η συντάξασα

Ο Δ/ντής [illegible]
Δασολόγος

Ανήκει στην αρ. 2079/8-7-98 Απόφαση Δ/νσεως Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης [illegible] που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε από τον Άγγελο Νικ. Νικολόπουλο κατ. [illegible] (τ. Γεωργίου Α' αρ. 46) στη θέση [illegible] περ. Κοινότητας Νιφορέικων που περικλείεται [illegible] (6, 7, 8, Ψ, Χ, 6).

Εμβαδόν = 3870 τ.μ.

Κλίμακα 1:1000

Θεωρήθηκε
Πάτρα 8-7-1998.-
Ε.Γ.Γ.

Ο ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ. ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
4. Τις 198/1993, 1509/1993 και 2099/1995 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.
5. Την 7/1995 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
7. Τη 291/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στο Ο.Τ. 1 (περιοχή 89) που περικλείεται από τις οδούς Πατησίων, Αγαθουπόλεως, Μοσχονησίων και Θήρας με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού με στοιχεία Α'' Β Γ Δ Ε Ζ Γ'' Β'' Α'' ως χώρους πλατείας καθοριζομένης της θέσης και διάταξης των υφισταμένων και χαρακτηρισθέντων ως διατηρητέων κτιρίων εντός αυτού με στοιχεία Α'Β'Γ'Δ'Ε'Ζ Α' και αβγδ, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 15428/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Καθορίζεται όριο ακαλύπτου χώρου των ομόρων με το χώρο πλατείας οικοπέδων, όπως φαίνεται με μπλε γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παροντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1998

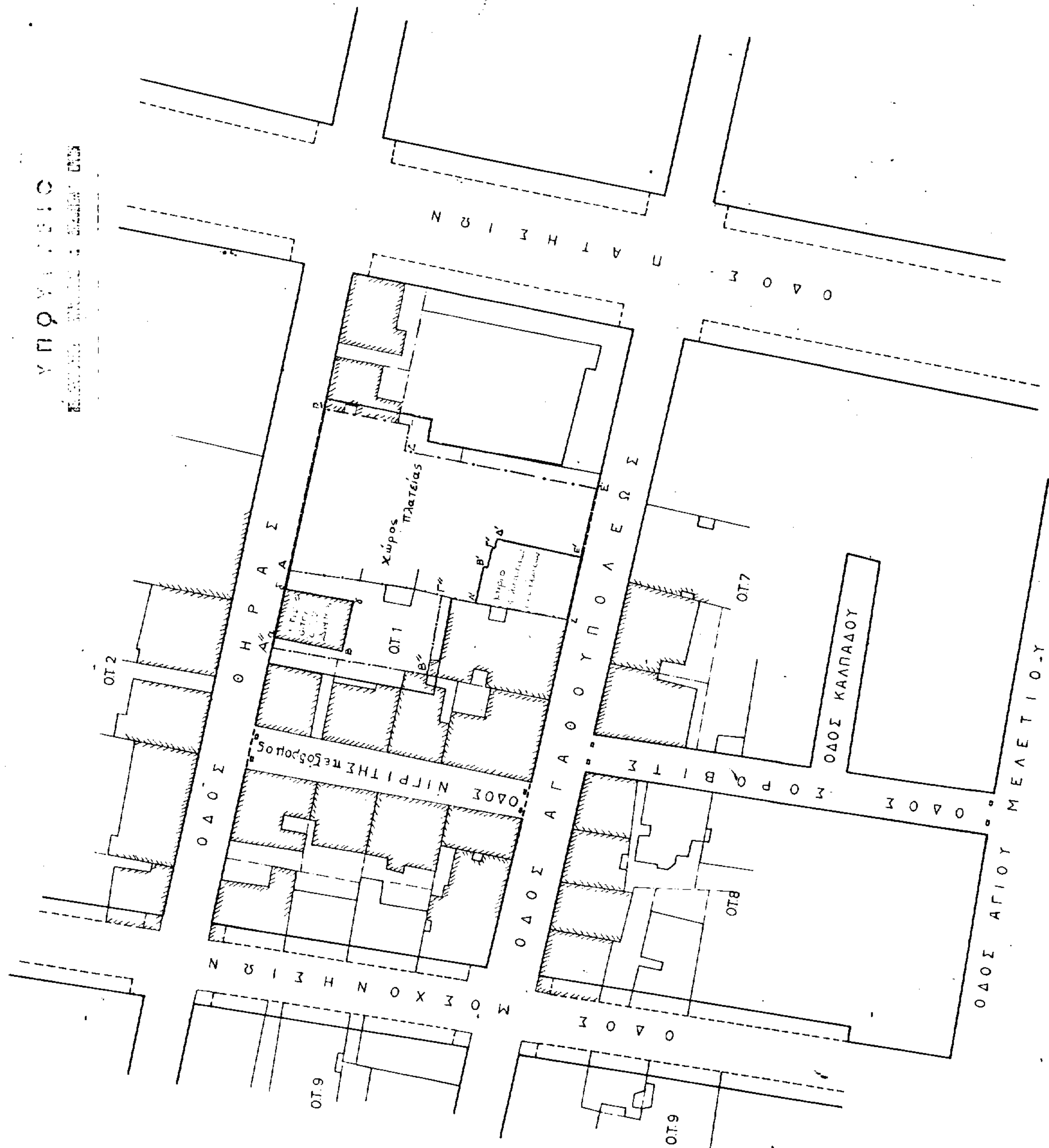
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΝΣΤ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Γ. 15428/98
Επικυρώνεται... 3 Ιουνίου 1998
Ο Διευθυντής
Γρ. Αποστολάτος

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6

ΑΡ. ΣΧΕΔ.

ΘΕΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΣΤ: (ΟΤ1 ΠΕΡ 89) ΜΕ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ & ΠΟΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΛ. 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1331 (3)

Αλλαγή χρήσης γης στα Ο.Τ. 1563, 1565, 1566 και 1567 της Π.Μ.Α. περιοχής Αγυιάς από «αμιγή» σε «γενική» κατοικία.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α/13.6.97) άρθρο 25 παρ. 9α «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.».
3. Το Π.Δ/γμα της 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ της 6.3.87) «κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».
4. Την υπ' αριθ. 1193/97 απόφαση του Δημ. Συμβ. Πατρών.
5. Το υπ' αριθ. 3403/26.3.97 έγγραφο της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας.
6. Την υπ' αριθ. 1/1.9.97 απόφαση «μεταβίβασης εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας».
7. Την υπ' αριθ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.
8. Την υπ' αριθ. 1331/16.6.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδας.
9. Το υπ' αριθ. 3/25.6.98/21 πρακτικό του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας, αποφασίζουμε:

Την αλλαγή χρήσης γης στα Ο.Τ. 1563, 1565, 1566 και 1567 της Π.Μ.Α. περιοχής Αγυιάς από «αμιγή» σε «γενική» κατοικία και μόνο στις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί των οδών Αρέθα και ΝΕΟ Πατρών - Αθηνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του περιφ. ΣΧΟΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Ιουλίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Η Διευθύντρια

ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ


ΟΤ. 1563
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 0010
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 01.10
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 0009
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 01.09

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΔΟΥ ΑΡΕΘΑ

1. ΒΕΝΖΙΝΑΔΙΚΟ TEXACO ΣΠΥΡΟΥΛΙΑ.
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ
- YAMAHA SERVICE MOTO
- ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΛΗ
- ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΕΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ «ΡΟΥΒΑΛΗ»
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ «ΡΑΜΠΑ»
- ΣΕΡΒΙΕΕ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ «ΤΑΝΙΤΣΑ»
8. SERVICE «ALFA ROMEO» ΚΙΠΛΑΝΗΣ ΝΙΚΟΣ
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ «ΥΠΕΛΕΣΑΚΗΣ»
- ΒΕΝΖΙΝΑΔΙΚΟ «BP»
- SERVICE MOTO «TRIUMF»
12. SERVICE - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΤΟΣ
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ «ΑΝΤΖΟΥΛΑΤΟΥ»
- ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ «DAEWOO» ΚΙΤΣΑΝΤΑ
- ΙΟΝΙΚΗ - ΛΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΑΤΡΑ

ΝΤΟΤΣΙΚΑΣ Η. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός τ.ε.
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΙΩΑΝΝΟΥ ΒΛΑΧΟΥ 1
τηλ.: 310-102

μελέτη επίβλεψη κατασκευή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΛΗ

ΕΡΓΟ: ... Ο.Τ. 1565 1566 ...

ΘΕΣΗ: ΑΡΕΘΑ ΠΑΤΡΑ

ΧΡΟΝΟΣ:

σφραγίδα υπογρ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΗΛ. ΝΤΟΤΣΙΚΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Τ.Ε.Ι. ΠΑΤΡΑΣ ... ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕΜ ... 56345 Α.Π.Ε. 3451
ΙΩΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ 1 & ... ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 26 222
☎ 310 102 ... Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

θέμα σχεδίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑ

00.40 - Σ1.40 - ...

ημερ. ελέγχου

ΔΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
... 1331/ ... 7-98
... Αλλαγή χρήσης ... στα Ο.Τ. 1565, 1565, 1566 και 1567 ... Αρέθα
... 17-7-1998

αρ. σχεδ.:

κλίμακα:

ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΤΑΙ ... ΑΠΟΣΗΜΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

Αριθ. 3166 (4)

Έγκριση παρέκκλισης από τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις ως προς το ύψος του «Πύργου Ασκήσεων» του Πυροσβεστικού Σταθμού Δ' τάξης Ελασσόνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «Περί σύνταξης έγκρισης και εφαρμογής σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών και γενικοί όροι ανάπτυξης αυτών».

2. Το Π.Δ. 16.6.89 ΦΕΚ 431Δ' «Περί επέκτασης του σχεδίου πόλεως Ελασσόνας».

3. Την παρ. 1 του άρθρ. 21 του 1577/85 (ΦΕΚ 210Δ'/-18.12.85) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

4. Το από 25.2.98/367 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Π.Υ. Θεσσαλίας.

5. Το από 21.5.98/3166 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Ελασσόνας.

6. Την από 17.6.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Λάρισας όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 7ης συνεδρίας και επειδή

1. Επιτρέπεται η παρέκκλιση από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις εφ' όσον επιβάλλεται για λειτουργικούς λόγους σύμφωνα με το αρθ. 1 του Ν. 1577/85.

2. Η Περιφ/κή Δ/νση ΠΥ Θεσσαλίας σαν αρμόδιος φορέας με το 367/25.2.98 έγγραφό της κρίνει αναγκαία την κατασκευή του «Πύργου Ασκήσεων» καθ' ότι θεωρεί ότι είναι αναπόσπαστο οργανικό στοιχείο του Σταθμού για την εκτέλεση των ειδικών πυροσβεστικών ασκήσεων.

3. Η αιτουμένη παρέκκλιση δεν δημιουργεί κανένα ιδιαίτερο πολεοδομικό πρόβλημα στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη χορήγηση παρέκκλισης από τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής ως προς το ύψος του «Πύργου Ασκήσεων» του Πυροσβεστικού Σταθμού Δ' τάξης Ελασσόνας από 10 μ. σε 15,10 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ